



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

Č.ev.: **453755/2025**
Č. j.: **375307/2025/MURI/OŽP/1460**
Útvar MěÚ: **odbor životního prostředí**

Počet stejnopisů: **3**
Vyřizuje: **Khollová Barbora**
Telefon (linka): **249**
E-mail: **barbora.khollova@ricany.cz**
Způsob odeslání: **datová schránka**

P.T.

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor Životního prostředí a
zemědělství
Zborovská 11
150 21 Praha 5

V Říčanech dne: 21.11.2025

STANOVISKO K ZAHÁJENÍ ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ ZÁMĚRU „KOMERČNÍ ZÓNA – HOPI MODLETICE“ – V K.Ú. MODLETICE U DOBŘEJOVIC

Identifikační údaje:

Název záměru: Komerční zóna – Hopi Modletice
Oznamovatel: Hopi Properties s.r.o., Pražská 673, Miřetice u Klášterce nad Ohří,
431 51 Klášterec nad Ohří, IČO: 09986626
Zástupce oznamovatele: RotaGroup a.s., IČ: 27967344, Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4
Zpracovatel oznámení: Farm Projekt, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice, Ing. Martin Vraný

Na základě oznámení Krajského úřadu Středočeského kraje k zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Komerční zóna – Hopi Modletice“, vydává Městský úřad v Říčanech, odbor životního prostředí, k výše uvedenému záměru toto vyjádření:

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ust. § 13 a § 15 zák.ČNR č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Bc. Kristina Machotová - linka 248)



Orgán státní správy lesů příslušný dle ust. § 48 zák.č.289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Ing. Markéta Zelená - linka 265)

Orgán státní správy myslivosti příslušný podle ust. § 60 a § 67 zák.č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Ing. Markéta Zelená - linka 265)

Orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a § 77 zák. ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Ing. Milan Petr – linka 223)

Orgán odpadového hospodářství příslušný podle § 126 písm. k) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

Orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší):

Bez připomínek.

(vypracoval Ing. Michal Vrabec – linka 248)

Vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

(vypracovala Ing. Šárka Doudová – linka 251)

Ing. Radek Smetánka v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

„otisk úředního razítka“

Písemnost je dále zasílána:

Adresát